

SVINNINGE TOMTÄGAREFÖRENING

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma 2007-03-22 på Täljövikens konferensgård.

- §1. Stämmans öppnande.
Ordförande i Svinninge Tomtägareförening Lars-Erik Hoff förklarade stämman öppnad.
- §2. Val av mötesordförande och mötessekreterare.
Till mötesordförande valdes Lars-Erik Hoff och till mötessekreterare Åsa Trouin.
- §3. Val av två justeringsmän och rösträknare.
Stämman valde Håkan Johansson och Paul Högländer att jämte stämmans ordförande justera protokollet samt tillika rösträknare på stämman.
- §4. Fastställande av röstlängd.
Röstlängden fastställdes till 67 röstberättigade medlemmar.
- §5. Frågan om stämman har blivit stadgeenligt utlyst.
Stämman fastslog att årsstämman blivit stadgeenligt utlyst.
- §6. Fastställande av dagordning.
Stämman fastställde föreslagen dagordning.
- §7. Styrelsens verksamhetsberättelse och ekonomisk redovisning för 2006 utom styrelsen förslag till åtgärder enligt pkt 13 i verksamhetsberättelsen som behandlas under § 13 nedan.
Mats Harms-Ringdahl redogjorde för det fortlöpande arbetet med detaljplanen. Mats gick igenom kommunens förslag vad gällde väg, vatten & avlopp samt mark. Efter presentationen framförde flera medlemmar kritik mot detaljplanens förslag på att placera en förskola i området samt att den föreslagna placeringen var olämplig. Önskemål framfördes även att genomfartstrafik, så vitt det går, skall begränsas i området. Frågor rörande vatten och avlopp berörde anslutningsavgifter och tidsplan. Styrelsen kommer att löpande hålla medlemmarna informerade om hur förhandlingarna fortskrider.
Kommunen har begärt att få överta 23 125 kvm mark. Huvuddelen av denna mark utgörs av Nantesvägen, vilken ligger på vår, Svinninge 7:6, mark. För mark som tas i anspråk för förskolan kommer ersättning att utbetalas.
- Kauko Rutanen lämnade en kort redogörelse över föreningens ekonomi. Ökad fondering kommer att ske. Vi måste ha medel för oförutsägbara kostnader t ex om klubbhuset måste anslutas till VA-nätet. Totalt avsätts 125 000 kr under 2007. På en fråga om underhållsplan redovisades att i budgeten har avsatts medel för framtida förväntade kostnader som exempelvis rivningen av reningsverket och renovering av dagvattennätet .
- §8. Revisionsberättelse för 2006.
Ren revisionsberättelse. Revisionsberättelsen för 2006 godkändes och lades till handlingarna.

§9. Fastställande av resultat- och balansräkning för 2006.
Stämman fastställde resultat- och balansräkning för 2006.

§10. Ansvarsfrihet för styrelsen.
Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

§11. Inkomna ärenden och motioner.
4 stycken inkomna motioner.

Motion från Sara Malmsjö och Henrik Sidenblad om önskan att få ökad belysning på våra vägar inom vårt tomt område. Årsstämman fastställde med acklamation styrelsens förslag att låta motionen vila till 2008 då kostnadsbilden var oklar.

Motion från Svinninge Båtsällskap om önskan att under okt- maj få utnyttja parke ringen vid hamnen för uppläggning av mindre båtar:

Framfördes önskemål om preciseringar av förslaget. Ordförande för Svinninge Båtsällskap (Mats Harms - Ringdahl) redogjorde för att uppläggningsplatsen skulle användas för mindre motorbåtar < 6.5 m och att inte mer än $\frac{3}{4}$ av parkeringen skall tas i anspråk. Vidare omgärdas platsen med ett ca 2 m högt flyttbart stängsel. Vidare ansvarar Svinninge Båtsällskap för att båtar inte kommer att ligga på parkeringen under tiden 7/5 - 1/10. Ordförande för Tomtägareföreningen framförde att styrelsen tillsammans med styrelsen för Svinninge Båtsällskap kommer att verka för att en alternativ uppläggningsplats skall ordnas.

Årsstämman tillstyrkte med acklamation styrelsens förslag med angivna förutsättningar härför (se kallelsen punkt 11.2).

Motion från Åsa Trouin och Niklas Axelsson om önskemål att få anordna en lekplats i korsningen Styrmansvägen/Skepparvägen 2007:

Framfördes synpunkter att den föreslagna lekplatsen inte behövdes i området då det redan finns en nere vid sjön samt en som kanske tillkommer då förskolan byggs. Som motargument hävdades att en mer centralt och mer lättövervakad belägen lekplats behövs.

Vid omröstningen begärdes votering och vid denna erhöll styrelsen förslag, "*att en intresseförening bildas som skall utreda och föreslå var lekplats lämpligen skall placeras samt presentera en plan för skötsel och finansiering. Förslaget överlämnas till styrelsen i form av en motion till årsstämman 2008 för beslut*", 54 röster för och 2 emot.

Motion från Curt Jismalm om önskan till stadgeändring i § 14 STF och motsvarande i SVF (§ 18).

Årsmötet beslöt med acklamation enligt styrelsen förslag, "2/3 röstmajoritet skall krävas på två av varandra följande stämmor varav minst en skall vara ordinarie årsstämma för avstyckning av grönområdet med ändamål för försäljning eller annat resursutnyttjande", och att "styrelsen skall tillse att ovanstående förslag skrivs in i kommande förslag till stadgar för samfälligheten. Om samfälligheten av någon anledning inte kommer att bildas skall styrelsen föreslå ovanstående ändring av nuvarande stadgar för Tomtägareföreningen vid två på varandra följande stämmor varav minst en skall vara ordinarie stämma".

§12. Beslut om arvode till 2007 års TF styrelse och revisorer.

Stämman beslöt att fastslå styrelsens förslag till arvode enligt nedan.

Ordförande	10 000 kr	Ledamot	3 200 kr
Vice ordförande	4 100 kr	Suppleant	3 200 kr
Kassör	14 000 kr	Revisor	500 kr
Sekreterare	5 500 kr		

§13 Styrelsens förslag till åtgärder enligt verksamhetsberättelsen pkt 12 med

12.1 Årsstämman biföll styrelsens förslag att be Lantmäterimyndigheten fortsätta att avvakta med handläggningen av vår begäran till sammanslagning av VF och TF att bilda en gemensam samfällighet. Vidare fastslog årsstämman även att revideringen av 2005-06-14 inlämnad begäran om prövning av förrättningen av Svinninge Vägörening (GA:2) påbörjas så snart kommunstyrelsen antagit detaljplanen. Målet är att årsstämman 2008 skall ta slutlig ställning till den nya samfälligheten.

12.2 Ja från årsstämman till föreslagen skötselplan för våra grönområden.

12.3 Ja från årsstämman till föreslagen åtgärdsplan och budget för 2007

12.4 Ja från årsstämman till föreslagen debitering av medlemsavgift. Att notera är att medlemsavgiften för de som är anslutna till reningsverket höjs.

§14. Val av styrelseordförande.

Till ordförande för Svinninge Tomtägareförening med en mandattid på ett år valdes med acklamation Lars-Erik Hoff.

§15. Val av styrelseledamöter och suppleanter.

Valnämnden presenterade sitt förslag till nya styrelsemedlemmar. Stämman valde med acklamation ledamöter och suppleanter i styrelsen enligt valberedningens förslag. Styrelsen har därmed följande sammansättning:

Ordförande	Lars-Erik Hoff	1 år
Vice ordföranden	Ursula Löwenberg	2 år
Kassör	Kauko Rutanen	2 år
Sekreterare	Åsa Trouin	1 år
Ledamot	Alf Öhman	1 år
Ledamot	Börje Eriksson	1 år
Ledamot	Per Nyström	1 år
Suppleant	Stig Himberg	2 år
Suppleant	Malin Pehrson	2 år
Suppleant	Lennart Söderfjärd	2 år

§16. Val av revisorer och suppleanter.

Till revisorer och revisorsuppleanter valdes med acklamation:

Revisor, Anders Norkvist, Norkvist & Rudenäs Revisionsbyrå AB,	1 år
Revisor, representant för Tomtägareföreningen, Annika Hamilton	2 år
Revisorsuppleant Catharina Svenningstorp	1 år
Revisorsuppleant Göran Krampe	2 år

§17. Val av klubbhusföreståndare och val av klubbmästare.

Till klubbhusföreståndare valdes med acklamation Ia Jansson. Ia lät meddela att bokningarna för våren och sommaren har försvunnit från tidigare klubbhusföreståndares, Marie Danielsson, dator och att de som har bokat ringer till Ia och gör en ny bokning. Anslag om detta skall sättas upp. Val av klubbmästare vilar då inget förslag presenterades.

§18. Val av ledamöter i valnämnden.

Till ledamöter i valnämnden återvaldes med acklamation Bengt Olof Abrahamsson (sammankallande), Maj Britt Hellqvist och Sören Nygren.

§19. Övriga ärenden.

Bengt Olof Abrahamsson uppmanade alla att vara mer aktiva och hjälpa styrelsen och framförde även att styrelsen har gjort ett bra jobb.

§20. Bestämmande av tid och plats för protokolljustering och för protokollets tillgänglighet för medlemmarna.

Stämman beslutade att protokollet skall vara tillgängligt för medlemmar 2007-04-05. Protokollet anslås på anslagstavlan samt på hemsidan. Önskas ett pappersdokument finns det att hämta hos styrelsen.

§21. Stämmans avslutande.

Mötesordförande Lars-Erik Hoff avslutade stämman.

Vid protokollet 2007-03-22

Åsa Trouin
Mötessekreterare

Lars-Erik Hoff
Mötesordförande

Håkan Johansson
Justerare

Paul Högländer
Justerare