Motion nr 1

MOTION – Mer belysnings på Roddarvägen

BAKGRUND:
Kommer man med buss så finns det tre hållplatser för entré till Svinninge Samfällighet. En utav dessa hållplatser är Svinningeuddsvägen som nyttjas av boende kring Lotsvägen, Kommendörsvägen etc. För att komma in i området måste man gå via Roddarvägen som idag är väldigt dåligt upplyst. I mörker är det idag närapå omöjligt att se en gående som inte har lykta eller reflex när man kommer i bil, framförallt i första backen som anknyter till Nantesvägen.

FÖRSLAG:
Innan en olycka sker så vill vi föreslå att fler lampor sätts upp. Idag finns det endast en uppsatt strax innan andra backen som anknyter till Lotsvägen. Med bättre belysning minimeras riskerna för både djur och människor under kvällar och nätter.

BEDÖMNING:
Vår bedömning är att ytterligare tre till fyra lampor längs Roddarvägen skulle skapa en större trygghet hos både bilister och gående. Under vinterhalvåret så kommer många barn hem med buss när mörkret har infallit. Detta infaller också samtidigt som många vuxna kommer hem med bil från jobbet och jag vill påstå att riskerna här är påtagliga.

KOSTNADER KONTRA KONSEKVENSER:
Kostnaden för installation av belysning varierar stort beroende på den lösning man väljer. Dock så borde det gå att få en ganska klar kostnadsbild genom att prata med Svinningeudds Samfällighet då de nyligen har installerat belysning längs Björnkärrsvägen. Den möjliga konsekvensen av att inte sätta upp belysning är skada på både människa och vilt.

YRKAN:

1. Till den bakgrund som har givits ovan så yrkar Sebastian Larsson och Klara Klingspor på att det under mötet beslutas att mer belysning sätts upp längs Roddarvägen.
2. Vi yrkar också på att belysning sätts upp i samråd med boende på Roddarvägen så att placering blir optimal för såväl gående som boende.

BILAGOR OCH REFERENSER:
-

Allmänt kring motionen
Om styrelsen anser att något är oklart i motionen ombedes styrelsen att innan stämman kontakta motionär för förtydligande (vilket också resulterar i en effektivare och snabbare genomförd stämma).

Sebastian Larsson och Klara Klingspor
Roddarvägen 4 (7:137)
E-post: selar_777@hotmail.com

2016-10-06

Motion nr 2

Svinninge 2016-12-30

Motion till årsmötet 2017

Angående köp av mark till fastigheten Svinninge 7:134,
(från föreningens mark).

Vi ansöker härmed om att få köpa 140 kvadratmeter i direkt anslutning till vår tomt mot skogen.
Detta på grund av att våra befintliga uthus står utanför vår tomtgräns och de har stått där förmodligen sedan huset byggdes.

Med vänliga hälsningar

Pär och Inga Nyström
Kommendörsvägen 32
Tel.: 08-83 01 82 eller 070-492 11 71



Kartredovisningen har inte rättsverkan, jmfr mot beslut i lantmäterihandlingar. © Lantmäteriet

Motion nr 3

Till föreningsstämma Svinninge Samfällighet 2017

Motion avseende utbyggnad av parkering/uppläggningsplats

Föreningen kommer i framtiden få kraftigt ökade utgifter för upprustning av bryggor, maskiner och marken på slipområdet.

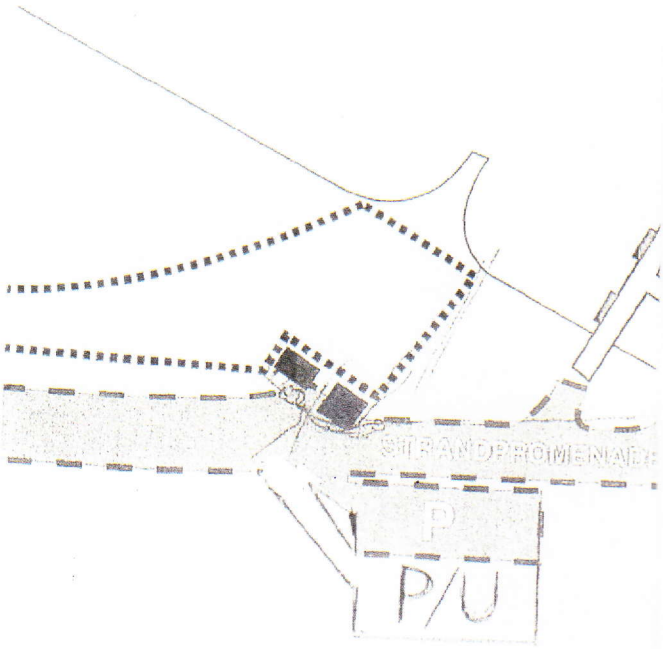
I den antagna detaljplanen för föreningens område finns utrymme för utbyggnad av parkeringen vid bad/båt, denna utbyggnad kan enligt detaljplanen, användas till parkering av bilar och uppläggningsplats för båtar. Dagens uppläggningsplats är mer än fullbelagd.

Ett bra och billigt sätt att skapa ökade intäkter är att utnyttja denna möjlighet och bygga ut parkerings/uppläggningsplatsen.

Det finns och kommer att finnas ett stort behov av uppläggningsplatser för båtar vilket innebär att det inte skulle vara problem att hyra ut den ökade ytan.

Svinninge 2016-12-19 // Kauko Rutanen Lotsvägen 25

Svinninge Hamnanläggningar



Motion nr 4

Motion om önskan att ta bort hinder för fordon bredvid pulkabacken.

För några år sedan sattes ett hinder upp på stigen mellan Strandpromenaden och Amiralsvägen, bredvid pulkabacken, för att hindra motorfordon att åka på vägen som många då upplevde besvärande. Det sattes även upp en skylt strax innan stigen att motorfordon är förbjudet.

Idag går det att se att hindrets tid är förbi. Istället för att promenera emellan hindret väljer alla att promenera vid sidan av det samt de som idag ändå väljer att åka motorfordon på stigen (vilket vi upplever som väldigt få) tar även dem turen bredvid hindret. Hindret står på svaj och det ser malplacerat ut.

Med detta som bakgrund föreslår vi årsstämman att hindret tas bort under en städdag 2017 och att hindret sparas till behov uppstår någon annanstans. Skylten om att motortrafik är förbjuden bör räcka som information för de som kommer med motordrivna fordon.

Med vänliga hälsningar från
Niklas & Åsa Axelsson.
Svinninge 7:37

Motion nr 5

Motion till Svinninge Samfällighetsförening samt Ekonomiska föreningen Svinninge Hamnen till årsmötena 2017

Undertecknad motionerar att årsmötet skall fatta beslut om ett avtal mellan Svinninge samfällighetsförening och Ekonomiska föreningen Svinninge samfällighet som fastställer föreningarnas oberoende vad gäller ansvar och ekonomi.

Bakgrund:

Svinninge samfällighets förening förvaltar två gemensamhets anläggningar, av GA:2 och GA: 20 enligt Lantmäteriets protokoll daterat den 18 november 2014.

GA:2 omfattar samfällighetens väggar samt två parkeringar och GA:20 omfattar grönområden, fotbollsplan, klubbhus, friluftsbad samt lekplats.

Alla fastighetsägare i samfälligheten bidrar till förvaltningen av gemensamhetsanläggningarna genom den årsavgift som samfällighetsföreningen debiterar sina medlemmar. Enligt lagen om förvaltning av samfälligheter (LFS) så betalar alla fastighetsägare lika stor avgift till samfälligheten för förvaltningen av gemensamhetsanläggningarna. Enligt samma lag har en samfällighet endast rätt att debitera sina medlemmar för kostnader som härrör från förvaltningen av gemensamhetsanläggningarna.

Anledningen till att hamnanläggning, båtupptagningsplats och därtill hörande byggnad och utrustning inte ingår i gemensamhetsanläggningarna beror på att brukarna betalar en differentierad avgift som baseras på storleken av båt samt antal båtar som en fasthetsägare har i hamnen. Beslut om att undanta hamnanläggningarna från gemensamhetsanläggningarna togs på det förrättningsmöte som Lantmäteriet höll på Skåvsjöholm den 18/11 2014

På Svinninge Samfällighetsförenings årsmöte 2015 beslöts att bilda en ekonomisk förening att ansvara för förvaltningen av hamnanläggningen och båtupptagningsplats. I samband med årsmötet hölls också ett konstituerande möte för bildandet av Ekonomiska föreningen Svinninge hamnen där styrelse utsågs för ett år och stadgar antogs. I paragrafen nedan anges Ekonomiska föreningens ändamål och verksamhet.

"§ 2 Ändamål och verksamhet. Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att utveckla och förvalta föreningens hamnanläggning. Medlem deltar i verksamheten genom att på årsmötena utse en styrelse som har till uppgift att förvalta hamnens tillgångar samt att genomföra de verksamhetsplaner som antagits på föreningsmötena."

Lite historik:

År 1968 bildades Svinninge båtsällskap (SBS), en ideell förening som på uppdrag av Svinninge Tomtägare förening ansvarade för förvaltningen av hamnanläggningarna. Fastighetsägare som önskade båtplats köpte ett andelsbevis som garanateraden e båtplats inom sex månader, idag har 235 av 238 fastighetsägare löst andelsbevis. Under SBSs ansvar för hamnens förvaltning har den utvecklats till den hamnanläggning vi har idag med plats för 236 båtar vid bryggor och med plats för drygt 100 båtar för torrsättning. Hamnanläggningen har helt finansierats genom, andelsbevisen och intäkter från hyror för båtplatser. Dessa intäkter, samt ett omfattande ideellt arbete av SBS styrelser under åren och av medlemmar i SBS, har varit avgörande för att vi nu har tillgång till en mycket uppskattad hamnanläggning som väsentligt bidragit till värdet att bo i Svinninge såväl som värdet av våra fastigheter. Sedan några år tillbaka så har SBS inget förvaltningsuppdrag utan verksamheten består i att främja medlemmarnas intressen vad gäller båtsport, utbildning etc.

Motion nr 5

Sammanfattningsvis så har Svinninge Vägförening eller Svinninge Tomtägareförening inte haft några ekonomiska åtagande vad gäller hamnens utbyggnad och verksamhet sedan starten av hamnverksamheten på 1960-talet.

Sedan tillkomsten av våra olika verksamheter på 1960 talet har principen varit att varje verksamhet skall bära sina egna kostnader, och de som nyttjar dessa bidrar genom avgifter som beslutas på årsmötena.

Till Svinninge Samfällighetsförenings årsmöte 2016 presenterade styrelsen förslag till budget för 2016 (bilaga 4 till kallelsen) som upptog intäkter "hyra bryggor och sublifter a 195 00, arrendevägavgifter 181 000". Dessa poster finns även upptagna som utgifter i styrelsens förslag till budget 2016 för den Ekonomiska föreningen Svinninge samfällighet Hamnen (bilaga 4 kallelsen). Dock finns inget formellt beslut enligt årsmötesprotokollet för Ekonomiska föreningen att förslaget till budget för 2016 godkänts.

Det är väsentligt att det finns tydliga principer för hur verksamheterna skall finansieras och med denna motion vill jag att ovan nämnda, väl fungerande princip regleras i ett avtal mellan Svinninge samfällighetsförening och Ekonomiska föreningen Svinninge samfällighet

Svinninge den 31.12 2016

Med vänliga hälsningar

Mats Harms-Ringdahl

Motion nr 6

Motion – skogs- och trädgårdsavfall

Motion gällande rishantering och bråte från enskilda tomtägare samt hantering av ris och ved vid nedtagning av träd i enlighet med Skogsbruksplan och vid övrig vård av gemensamhetsanläggning.

Manfred Marohn

Amiralsvägen 25

E-post: fam.marohn@gmail.com

Motion nr 7

Motion gällande säkerheten på hamn och varvsområdet

Vill därför föreslå att nedanstående punkter beaktas inför kommande säsong 2017.

1. Kompletta livbojar i tillräckligt antal vid alla våra bryggor inkl. strandskoningen och servicebryggan.
2. Räddningsstegar (och tydliga skyltar var dessa finns), i tillräckligt antal, på/vid alla våra bryggor.
3. Komplett sjukvårdslåda förvarad i bef. klubbhus.
4. Godkänd typ av brandsläckare placerad i anslutning till miljöstationen, (evt. en extra vid slipbryggan sommartid.)
5. Ny och bättre informationstavla endast för klubbinformation (ej köp o sälj), placerad inne på varvsområdet resp. innanför bryggrindar.
6. Brandrisken på varvsområdet skulle minska avsevärt om brandgator upprättades vid torrsättning, troligen måste antalet båtar för vinterförvaring minskas eller varvsytan utökas.

((Livbojar borde också finnas i tillräckligt antal vid våra badplatser))

Lennart Söderfjärd,
Styrmansvägen 5, Svinninge.
E-post: lr.soderfjard@hotmail.com